Městský úřad Šternberk
Odbor životního prostředí
Horní náměstí 78/16
785 01 Šternberk

město ŠTERNBERK

MESTX015MDZ6

Č. j.: MEST 46034/2020 Šternberk 23.04.2020
Sp. zn.: OZP 159/2020 buc
Spisový znak – 231.2, skartační znak/skartační lhůta – A/5

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Kamila Bučková, referent odboru životního prostředí
tel.: 585086569, e-mail: buckova@sternberk.cz

Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Mgr. Jarmila Fréharová, vedoucí odboru životního prostředí
tel.: 585086572, e-mail: freharova@sternberk.cz

OZNÁMENÍ
O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ
formou veřejné vyhlášky

Navrhovatel – **Vodohospodářská společnost Olomouc a.s., Tovární 1059/41, 772 11 Olomouc – Hodolany, IČ: 47675772** (dále jen stavebník) podal dne 10.02.2020 žádost o vydání společného povolení podle ustanovení § 94j zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) na stavbu vodního díla nazvanou:

„Horní Loděnice – rekonstrukce rozvodné vodovodní sítě I. etapa“

na pozemcích parc.č. **6** (zastavěná plocha a nádvoří)**, 7** (ostatní plocha)**, 72** (ostatní plocha)**, 142** (zastavěná plocha a nádvoří), **233** (ostatní plocha)**, 278** (trvalý travní porost)**, 288** (zahrada)**, 376** (ostatní plocha)**, 323** (trvalý travní porost)**, 455** (trvalý travní porost)**, 497** (trvalý travní porost)**, 505** (ostatní plocha)**, 520** (trvalý travní porost)**, 522** (ostatní plocha)**, 547** (ostatní plocha)**, 549** (ostatní plocha)**, 553** (ostatní plocha)**, 554** (trvalý travní porost)**, 574** (trvalý travní porost)**, 576** (ostatní plocha) **vše v katastrálním území Horní Loděnice**, orientační souřadnice umístění vodního díla určené v souřadnicovém systému trigonometrické sítě katastrální: Začátek 1. úseku: X 1103368.57; Y 535340.90, konec 1. úseku X 1102848.65, Y 536071.28; začátek 3. úseku: X 110262828.20; Y 536558.21, konec 3. úseku X 1102561.08, Y 536637.70.

Druh, účel, popis stavby včetně umístění a prostorového řešení stavby:

Předložená projektová dokumentace řeší výstavbu vodovodního řadu LT DN 150 a LT DN 100 v obci Horní Loděnice. Vodovodní řad začíná v extravilánu na východě obce, před bezejmenným tokem, přítokem Trusovického potoka. Vodovodní řad vede přes obec po nápojné místo u č.p. 25. Rekonstrukce vodovodu je rozdělena na tři etapy. V 1. úseku a ve 3. úseku bude potrubí uloženo vedle stávajícího potrubí. Stávající vodovod zůstane po dobu stavby v provozu. Součástí stavby je i přepojení 11 ks vodovodních přípojek. V 2. úseku v km 1,0823 – 1,7524 bude do stávajícího potrubí LT DN 150 zataženo technologií egeLiner nové potrubí PE100RC SDR Ø145-152x8,8 mm určené pro close-fit spojení – tento úsek není předmětem tohoto vodoprávního řízení, neboť se jedná o stavební úpravy, které ve smyslu ust. § 15 odst. 2 zákona o vodách nevyžadují vydání stavebního povolení ani ohlášení.

Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou projektové dokumentace pro společné územní a stavební řízení, výkresy C. 4.1 a C.4.2 Katastrální situace v měřítku 1:1000 a výkresy C. 3.1, C.3.2., C.3.3 a C.3.4 Koordinační situace v měřítku 1:500.

Přehled povolovaných vodovodních řadů:

1. úsek v km 0,000-1,0823, otevřený výkop
   Tvárná litina DN 150 PN 10 - 1082,30m
   Přepojení vodovodních přípojek 9 ks

3. úsek v km 1,7524-1,8572, otevřený výkop
   Tvárná litina DN 100 PN 10 - 104,80m
   Přepojení vodovodních přípojek 2 ks

Další podrobnosti jsou uvedeny v projektové dokumentaci stavby pro společné územní a stavební povolení, kterou vypracovala společnost VODIS s.r.o., v srpnu 2019, pod č. zakázky 2019023, ověřené autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství Ing. Josefem Vychodilem, ČKAIT 12000125.

Údaje o povolované stavbě vodního díla:	
Identifikátor kraje	CZ0712
Název kraje	Olomoucký
Název obce	Horní Loděnice
Názvy katastrálních území	Horní Loděnice
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc.č. 6, 7, 72, 142, 233, 278, 288, 376, 323, 455, 497, 505, 520, 522, 547, 549, 553, 554, 574, 576
Čísla hydrologického pořadí	4-10-03-0880-0-00, 4-10-03-860-0-00
Přímé určení polohy	X-1103368.57, Y–535340.90 (začátek úseku 1) X-1102848.65, Y–536071.28 (konec úseku1) X–110262828.20, Y–536558.21 (začátek úseku 3) X-1102561.08, Y–536637.70 (konec úseku 3)
Údaje o předmětu rozhodnutí:	
Povolovaná vodní díla	432 - vodovodní řady zásobovací sítě
Příslušnost k systému vodovodu	02- místní
Účel užití vody	15- zásobování obyvatelstva
Název vodního díla	Horní Loděnice – rekonstrukce rozvodné vodovodní sítě I. etapa
Druh vodovodního řadu	02 - zásobovací síť
Celková délka řadu	1187,1m
Nejmenší jmenovitá světlost řadu	100 mm
Největší jmenovitá světlost řadu	150 mm

Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen společné řízení).

Městský úřad Šternberk, odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 10, § 11 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) a dle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o vodách) a podle § 27 odst. 1 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů v platném znění a § 94j odst. 1 zák. č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), **oznamuje** tímto zahájení společného řízení dle ustanovení § 47 správního řádu, § 115 zákona o vodách a § 94m stavebního zákona, známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Vzhledem k tomu, že vodoprávnímu úřadu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, upouští ve smyslu ust. § 94m odst. 3 stavebního zákona a ust. § 115 odst. 8 zákona o vodách od ohledání na místě a ústního jednání.

Vodoprávní úřad dále upozorňuje účastníky řízení a dotčené orgány, že **stanoviska, námitky, popřípadě důkazy mohou uplatnit nejpozději do 01.06.2020** (včetně tohoto dne). K později uplatněným námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. **Dne 03.06.2020 bude mít vodoprávní úřad shromážděné všechny podklady pro rozhodnutí, a po dni 05.06.2020 vydá vodoprávní úřad rozhodnutí ve věci.** Tato lhůta ode dne 03.06.2020 do 05.06.2020 (včetně označených dnů) je účastníkům řízení stanovena k uplatnění práva dle § 36 odst. 3 správního řádu, vyjádřit se ke všem shromážděným podkladům pro vydání rozhodnutí před jeho vydáním.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí u odboru životního prostředí MÚ Šternberk, doporučujeme v pondělí a ve středu od 8,00 do 11.30 hod, od 12,30 do 17,00 hodin, úterý a čtvrtek – po předchozí domluvě od 8,00 do 11:30 a od 12:30 do 15:00 hod., Opavská 1, 2. poschodí, dv. č. 315.

Při vymezování okruhu účastníků společného územního řízení a stavebního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší:

1. *dle § 94k písm. a) stavebníku:*
   Vodohospodářská společnost Olomouc a.s., Tovární 1059/41, 772 11 Olomouc – Hodolany
2. *dle § 94k písm. b) stavebního zákona obci, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:*
   Obec Horní Loděnice, č.p. 114, 783 05 Horní Loděnice
3. *dle § 94k písm. d) stavebního zákona vlastníku pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, nebo tomu kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:*
   Obec Horní Loděnice, č.p. 114, 783 05 Horní Loděnice (vlastník pozemků parc.č. 576, 505, 455, 278, 376, 323, 6, 7, 233 vše v k.ú. Horní Loděnice)
   Ing. Ludvík Pešek, č.p. 80, 783 91 Želechovice (vlastník pozemků parc.č. 574, 522, 497 v k.ú. Horní Loděnice)
   Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11 a, 130 00 Praha 3 (vlastník pozemků parc.č. 554, 553, 520 v k.ú. Horní Loděnice a oprávněný ze zástavního práva zákonného k pozemkům parc.č. 574, 547, 549 v k.ú. Horní Loděnice)
   Farma Petrovice a.s., č.p. 2, 783 06 Hraničné Petrovice (vlastník pozemků parc.č. 549, 547 v k.ú. Horní Loděnice)
   FARMA Domašov s.r.o., č.p. 33, 789 73 Klopina (vlastník pozemku 288 v k.ú. Horní Loděnice
   Olomoucký kraj, Jeremenkova 1191/40 a, Hodolany, 779 00 Olomouc (vlastník pozemku parc.č. 72 v k.ú. Horní Loděnice)
   Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc (oprávněný k hospodaření se svěřeným majetkem kraje, pozemku parc.č. 72 v k.ú. Horní Loděnice)
   Ing. Václav Grohman, Rožňavská 669/10, Nové Sady, 779 00 Olomouc (vlastník pozemku parc.č. 142 v k.ú. Horní Loděnice)
   Milada Grohmanová, Rožňavská 669/10, Nové Sady, 779 00 Olomouc (vlastník pozemku parc.č. 142 v k.ú. Horní Loděnice)
   ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín (oprávněný z věcného břemene k pozemku parc.č. 233 v k.ú. Horní Loděnice)
4. *94k písm. e) stavebního zákona osobě, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením dotčeno:*
   CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
   MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ a.s., Tovární 41, 779 00 Olomouc
   dle § 94m odst. 2 stavebního zákona se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech účastníci řízení dle 94k písm. e) stavebního zákona identifikují označením

pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru:
parc. č. 591, 575, 570, 571, 498, 476, 473, 457, 478, 480, 500, 501, 502, 503, 521, 550, 454, 453, 428, 429, 431/4, 379, 590, 434/4, 434/1, 434/6, 387, 381, 380, 385, 389, 390, 325/1, 324, 277, 271, 284, 289, 282, 388, 71, 139, 73, 149, 147, 146, 145, 135, 138, 143, 236 vše v k.ú. Horní Loděnice

5. *dle § 115 odst. 5 zákona o vodách, účastníkem řízení je správce vodního toku v případech, kdy se řízení dotýká vodního toku*
Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové (správce vodního toku Malý potok, IDVT 10198853)

Vodoprávní úřad dále dospěl k závěru, že dalšími účastníky tohoto řízení (mimo ty, se kterými bylo v tomto řízení jednáno), nejsou vlastníci či uživatelé dalších okolních pozemků a staveb v sousedství. Navrhovaná stavba svým charakterem, polohou a umístěním na pozemku, svojí vzdáleností od hranic pozemků, velikostí a tvarem pozemku stavby, se jich nedotkne. Ve smyslu ustanovení § 1012 občanského zákoníku je obsah vlastnického práva tvořen oprávněním vlastníka se svým vlastnictvím v mezích právního řádu libovolně nakládat a jiné osoby z toho vyloučit, přičemž tímto rozhodnutím povolená stavba vlastníkům dalších okolních pozemků a staveb v sousedství stavby ve výkonu takových oprávnění nebrání.

Poučení:

Dle § 94n odst. 1 stavebního zákona závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, a námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být uplatněna ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. Připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

Dle § 94n odst. 2 stavebního zákona k závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Dle § 94n odst. 3 osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení a další úkony v řízení se dle ustanovení § 94m odst. 2 stavebního zákona doručují účastníkům řízení dle § 27 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Upozornění pro stavebníka:

Ve výše uvedené lhůtě je stavebník povinen zaplatit správní poplatek dle položky 18 odst. 1 písm. h) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, který činí 3000,-Kč. Platbu je možné provést hotově v pokladně MÚ Šternberk, Opavská 1, přízemí (provozní doba PO a ST 8:00-11:30 a 12:30-17:00 hod., UT a ČT 9:30-11:30 a 12:30-14:00 hod.), poštovní poukázkou nebo převodem z účtu na účet č.: 19-1801688399/0800, variabilní symbol 9137, specifický symbol

460342020. Doklad o zaplacení správního poplatku předložte speciálnímu stavebnímu úřadu ke kontrole. Nezaplacení správního poplatku ve lhůtě do vydání rozhodnutí ve věci, je důvodem k neprovedení správního úkonu dle § 5 odst. 4 uvedeného zákona.

otisk razítka

Mgr. Jarmila Fréharová, v. r.
vedoucí odboru životního prostředí

Doručení:
Toto oznámení se doručí veřejnou vyhláškou ve smyslu ust. § 144 odst. 6 správního řádu. (Dle § 25, 26 správního řádu se doručení veřejnou vyhláškou provede tak, že se písemnost vyvěsí na dobu **minimálně 15 dnů** způsobem v místě obvyklým – na úřední desce MÚ Šternberk a OÚ Horní Loděnice. Písemnost je zveřejněna také na úřední desce v elektronické podobě na adrese www.sternberk.cz). Patnáctým dnem vyvěšení na úřední desce MÚ Šternberk se toto oznámení považuje za doručené účastníkům řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona.

vyvěšeno na úřední desce dne: ……

sejmuto z úřední desky dne: ……

K vyvěšení:
Úřední deska MÚ Šternberk
Úřední deska OÚ Horní Loděnice

Obdrží:
Účastníci společného řízení dle ust. 94k písm. a), b), c) a d) stavebního zákona a podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu (doručení jednotlivě):
Vodohospodářská společnost Olomouc a.s., Tovární 1059/41, 772 11 Olomouc – Hodolany
Obec Horní Loděnice, č.p. 114, 783 05 Horní Loděnice
Ing. Ludvík Pešek, č.p. 80, 783 91 Želechovice
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11 a, 130 00 Praha 3
Farma Petrovice a.s., č.p. 2, 783 06 Hraničné Petrovice
FARMA Domašov s.r.o., č.p. 33, 789 73 Klopina
Olomoucký kraj, Jeremenkova 1191/40 a, Hodolany, 779 00 Olomouc
Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc

Ing. Václav Grohman, Rožňavská 669/10, Nové Sady, 779 00 Olomouc
Milada Grohmanová, Rožňavská 669/10, Nové Sady, 779 00
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
Účastníci společného řízení dle ust. § 94k písm. e) stavebního zákona a podle ust. § 27 odst. 2 správního řádu (doručení veřejnou vyhláškou)
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., Tovární 41, 779 00 Olomouc
dle § 94m odst. 2 stavebního zákona se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech účastníci řízení dle 94k písm. e) stavebního zákona identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru:
parc. č. 591, 575, 570, 571, 498, 476, 473, 457, 478, 480, 500, 501, 502, 503, 521, 550, 454, 453, 428, 429, 431/4, 379, 590, 434/4, 434/1, 434/6, 387, 381, 380, 385, 389, 390, 325/1, 324, 277, 271, 284, 289, 282, 388, 71, 139, 73, 149, 147, 146, 145, 135, 138, 143, 236 vše v k.ú. Horní Loděnice
Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové
Dotčené orgány:
Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, Schweitzerova 91, 772 11 Olomouc
Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje, Wolkerova 6, 779 11 Olomouc
Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, Jeremenkova 40 a, 779 00 Olomouc
Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, územní odbor Olomouc, Dopravní inspektorát, Třída Kosmonautů 189/10, 771 36 Olomouc
OÚ Horní Loděnice, č.p. 114, 783 05 Horní Loděnice (úřední deska)
MÚ Šternberk, odbor dopravy a silničního hospodářství, Horní náměstí 16, 785 01 Šternberk
MÚ Šternberk, odbor stavební, Horní náměstí 16, 785 01 Šternberk
MÚ Šternberk, odbor životního prostředí, orgán odpadového hospodářství, orgán ochrany přírody, orgán ochrany zemědělského půdního fondu – zde
na vědomí:
Městský úřad Šternberk, odbor vnitřních věcí, Horní náměstí č. p. 78/16, 785 01 Šternberk (úřední deska)
spis