

Městský úřad Šternberk

Odbor životního prostředí
Horní náměstí 78/16
785 01 Šternberk



Č. j.: MEST 69145/2020
Sp. zn.: OZP 159/2020 buc
Spisový znak - 328.3, skartační znak/skartační lhůta – A/5

Šternberk 29.06.2020

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Kamila Bučková, referent odboru životního prostředí
tel.: 585086569, e-mail: buckova@sternberk.cz
Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Mgr. Jarmila Fréharová, vedoucí odboru životního prostředí
tel.: 585086572, e-mail: freharova@sternberk.cz

ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ

veřejnou vyhláškou

Městský úřad Šternberk, odbor životního prostředí, jako příslušný správní orgán podle ustanovení § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen správní řád), dále jako příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o vodách) a podle § 27 odst. 1 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů v platném znění (dále jen zákon o vodovodech a kanalizacích), s působností speciálního stavebního úřadu podle ustanovení § 15 odst. 4 zákona o vodách a § 15 odst. 1) písm. d) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), ve společném územním a stavebním řízení (dále je společné řízení) posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen společné povolení), kterou podala dne 10.02.2020

**Vodohospodářská společnost Olomouc a.s., Tovární 1059/41, 772 11 Olomouc –
Hodolany, IČ: 47675772**

(dále jen žadatel), a na základě tohoto posouzení:

- I. podle § 94p stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu ve znění pozdějších předpisů, a ustanovení § 15 odst. 6 zákona o vodách

schvaluje stavební záměr

stavby vodního díla:

„Horní Loděnice – rekonstrukce rozvodné vodovodní sítě I. etapa“

na pozemcích parc.č. **6** (zastavěná plocha a nádvoří), **7** (ostatní plocha), **72** (ostatní plocha), **142** (zastavěná plocha a nádvoří), **233** (ostatní plocha), **278** (trvalý travní porost), **288** (zahrada), **376** (ostatní plocha), **323** (trvalý travní porost), **455** (trvalý travní porost), **497** (trvalý travní porost), **505** (ostatní plocha), **520** (trvalý travní porost), **522** (ostatní plocha), **547** (ostatní plocha), **549** (ostatní plocha), **553** (ostatní plocha), **554** (trvalý travní porost), **574** (trvalý travní porost), **576** (ostatní plocha) **vše v katastrálním území Horní Loděnice**, v kraji Olomouckém,

obci Horní Loděnice, č. hydrologického pořadí 4-10-03-0880-0-00, 4-10-03-0860-0-00, orientační souřadnice umístění vodního díla určené v souřadnicovém systému trigonometrické sítě katastrální: Začátek 1. úseku: X 1103368.57; Y 535340.90, konec 1. úseku X: 1102848.65, Y 536071.28; začátek 3. úseku: X – 110262828.20; Y:536558.21, konec 3. úseku X: 1102561.08, Y 536637.70.

Druh, účel, popis stavby včetně umístění a prostorového řešení stavby:

Předložená projektová dokumentace řeší výstavbu vodovodního řadu LT DN 150 a LT DN 100 v obci Horní Loděnice. Vodovodní řad začíná v extravilánu na východě obce, před bezejmenným tokem, přítokem Trusovického potoka. Vodovodní řad vede přes obec po nápojném místě u č.p. 25. Rekonstrukce vodovodu je rozdělena na tři etapy. V 1. úseku a ve 3. úseku bude potrubí uloženo vedle stávajícího potrubí. Stávající vodovod zůstane po dobu stavby v provozu. Součástí stavby je i přepojení 11 ks vodovodních přípojek. V 2. úseku v km 1,0823 – 1,7524 bude do stávajícího potrubí LT DN 150 zataženo technologií egeLiner nové potrubí PE100RC SDR Ø145-152x8,8 mm určené pro close-fit spojení – tento úsek není předmětem tohoto vodoprávního řízení, neboť se jedná o stavební úpravy, které ve smyslu ust. § 15 odst. 2 zákona o vodách nevyžadují vydání stavebního povolení ani ohlášení.

Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou projektové dokumentace pro společné územní a stavební řízení, výkresy C. 4.1 a C.4.2 Katastrální situace v měřítku 1:1000 a výkresy C. 3.1, C.3.2., C.3.3 a C.3.4 Koordinační situace v měřítku 1:500.

Přehled povolovaných vodovodních řadů:

- | | |
|--|----------|
| 1. úsek v km 0,000-1,0823, otevřený výkop | |
| Tvárná litina DN 150 PN 10 - | 1082,30m |
| Přepojení vodovodních přípojek | 9 ks |
| 3. úsek v km 1,7524-1,8572, otevřený výkop | |
| Tvárná litina DN 100 PN 10 - | 104,80m |
| Přepojení vodovodních přípojek | 2 ks |

Další podrobnosti jsou uvedeny v projektové dokumentaci stavby pro společné územní a stavební povolení, kterou vypracovala společnost VODIS s.r.o., v srpnu 2019, pod č. zakázky 2019023, ověřené autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství Ing. Josefem Vychodilem, ČKAIT 12000125.

Údaje o povolované stavbě vodního díla:

Identifikátor kraje	CZ0712
Název kraje	Olomoucký
Název obce	Horní Loděnice
Názvy katastrálních území	Horní Loděnice
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc.č. 6, 7, 72, 142, 233, 278, 288, 376, 323, 455, 497, 505, 520, 522, 547, 549, 553, 554, 574, 576
Čísla hydrologického pořadí	4-10-03-0880-0-00, 4-10-03-860-0-00
Přímé určení polohy	X-1103368.57, Y-535340.90 (začátek úseku 1) X-1102848.65, Y-536071.28 (konec úseku 1) X-110262828.20, Y-536558.21 (začátek úseku 3) X-1102561.08, Y-536637.70 (konec úseku 3)

Údaje o předmětu rozhodnutí:

Povolovaná vodní díla	432 - vodovodní řady zásobovací sítě
Příslušnost k systému vodovodu	02- místní
Účel užití vody	15- zásobování obyvatelstva
Název vodního díla	Horní Loděnice – rekonstrukce rozvodné vodovodní sítě I. etapa

Druh vodovodního řadu	02 - zásobovací síť
Celková délka řadu	1187,1m
Nejmenší jmenovitá světlost řadu	100 mm
Největší jmenovitá světlost řadu	150 mm

II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby dle § 94p stavebního zákona a § 15 odst. 3 zákona o vodách:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc.č. 6 (zastavěná plocha a nádvoří), 7 (ostatní plocha), 72 (ostatní plocha), 142 (zastavěná plocha a nádvoří), 233 (ostatní plocha), 278 (trvalý travní porost), 288 (zahrada), 376 (ostatní plocha), 323 (trvalý travní porost), 455 (trvalý travní porost), 497 (trvalý travní porost), 505 (ostatní plocha), 520 (trvalý travní porost), 522 (ostatní plocha), 547 (ostatní plocha), 549 (ostatní plocha), 553 (ostatní plocha), 554 (trvalý travní porost), 574 (trvalý travní porost), 576 (ostatní plocha) vše v katastrálním území Horní Loděnice, v souladu s podrobným popisem, který je uveden výše ve výroku rozhodnutí v odstavci s názvem „Druh, účel, popis stavby včetně umístění a prostorového řešení stavby“ a tak, jak je zakresleno v grafické příloze projektové dokumentace pro společné povolení, výkresy C. 4.1 a C.4.2 Katastrální situace v měřítku 1:1000 a výkresy C. 3.1, C.3.2., C.3.3 a C.3.4 Koordinační situace v měřítku 1:500.
2. Se stavbou může být započato, až stavební povolení nabude právní moci. Právní moc si nechá stavebník od speciálního stavebního úřadu na rozhodnutí vyznačit.
3. Stavba vodního díla bude provedena podle projektové dokumentace ověřené vodoprávním úřadem, vypracované společností VODIS s.r.o., v srpnu 2019, pod č. zakázky 2019023, ověřené autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství Ing. Josefem Vychodilem, ČKAIT 12000125, případné změny stavby nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
4. Stavba bude směrově a výškově vytýčena odpovědným geodetem tak, aby při výstavbě byly dotčeny pouze ty pozemky, ke kterým stavebník získal právo (§110 stavebního zákona) zřídit na nich požadovanou stavbu.
5. Před zahájením stavebních prací stavebník projedná minimálně 5 dní předem s majiteli a uživateli stavbou dotčených pozemků a sousedních nemovitostí zásobování a přístup během provádění stavby. Po celou dobu realizace stavby bude ze strany stavebníka zajištěn bezpečný přístup k okolním nemovitostem (pozemkům a stavbám). Dále zajistí přístup k sítím technického vybavení a k požárním zařízením. Stejně tak je nutné zachovat přístup a příjezd pro potřeby složek integrovaného záchranného systému (Lékařská služba, Hasiči).
6. Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci v průběhu provádění stavební činnosti bude řešena s přihlédnutím k ČSN DIN 18 920 a zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů.
7. Při realizaci stavby je nutno brát zřetel na zvýšenou bezpečnost chodců a uživatelů veřejného prostranství, čistotu a pořádek území, na kterém se stavba realizuje, příčné překopy zajistit provizorním přemostěním. Výkopy je nutno zajistit provizorním osvětlením. Stavební práce budou prováděny v souladu s nařízením vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
8. V průběhu výstavby nebudou používané komunikace nadměrně znečišťovány. V opačném případě stavebník zajistí jejich pravidelné čištění, v letních měsících kropení pro snížení prašnosti.
9. Podmínky jednotlivých vlastníků (správců) technické infrastruktury v níže uvedených vyjádřeních a příložených podmínkách nebo vyplývající z příložených situací, jež jsou součástí projektové dokumentace, budou při realizaci stavby splněny.
 - CETIN a.s. ze dne 09.09.2019, č. j.: 741486/19
 - ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 26.09.2019, zn. 1105563633 a ze dne 26.09.2019, zn.: 1105563634
 - MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ a.s. ze dne 01.11.2019, zn.: OLB13518/03/10/19/grStavebník je povinen jednotlivým vlastníkům (správcům) sítí oznámit nejméně 15 dní předem započítí stavebních prací. Taktéž bude ohlášeno ukončení prací s přejímkou

dotčených zařízení včetně pořízení písemného zápisu, který bude doložen k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.

10. Před zahájením stavebních prací bude na staveništi vytýčena poloha veškerých dotčených sítí technického vybavení a s tímto vytýčením včetně podmínek provádění prací v ochranném pásmu dotčených zařízení musí být prokazatelně seznámeni pracovníci stavebního podnikatele, kteří budou provádět stavební práce. Vytýčení sítí bude provedeno za účasti příslušných vlastníků v souladu s jejich vyjádřením. O vytýčení bude proveden zápis do stavebního deníku nebo příslušný protokol, který bude doložen k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu. Při provádění stavby bude zabezpečena ochrana sítí technického vybavení před poškozením, a to i třetí osobou. Stávající zařízení v provozování či správě správců sítí technické infrastruktury budou po dobu stavby trvale přístupné pro opravy, údržbu a příjezd vozidel, nad vedením bude dodržen zákaz skládky, pojezd těžké techniky.
11. Před zahrnutím nově položených potrubí vodovodních řadů bude provedena tlaková zkouška s přihlédnutím k ČSN 75 5911, 75 6909 a ČSN EN 1610, za účasti budoucího provozovatele stavby. Protokoly o provedených zkouškách předloží stavebník při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

12. Při provádění stavby vodního díla musí být dodrženy podmínky dotčených orgánů uvedené: V závazném stanovisku **Krajské hygienické stanice Olomouckého kraje** ze dne 25.09.2019, č.j.: KHSOC/28892/2019/OC/HOK:

- nové vodovodní potrubí a ostatní výrobky, které budou v přímém styku s pitnou vodou, musí vyhovovat ustanovení § 5 odst. 11 zák. č. 258/2000 Sb. a § 3 odst. 1 vyhl. č. 409/2005 Sb., což bude investorem před vydáním kolaudačního souhlasu doloženo KHS
- ke kolaudačnímu souhlasu investor doloží KHS protokol s výsledkem rozboru vzorku pitné vody, odebraného z nového vodovodního řadu, vyhovující ustanovení § 3 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., a § 3 odst. 1 a § 4 odst. 1 a 2 vyhlášky č. 252/2004 Sb., v rozsahu provedených vyšetření (krácený rozbor) dle přílohy č. 5 vyhlášky 252/2004 Sb.

V závazném stanovisku **MÚ Šternberk, odboru dopravy a silničního hospodářství** ze dne 03.10.2019, č. j.: 125977/2019 Sp.Zn.: ODSH 525/2019 run

- dle předložené projektové dokumentace dojde výše uvedenou stavbou (obnovou) k dotčení místních komunikací a silnice tř.č. III/44430 v obci Horní Loděnice. Uložení sítí technického vybavení vyžaduje povolení zvláštního užívání pozemní komunikace za účelem umístění inženýrských sítí a jiných nadzemních nebo podzemních vedení všeho druhu v silničním pozemku, na něm nebo na mostních objektech, v souladu s ustanovením § 25 odst. 6 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů
- pokud při provádění stavby vlastní stavby dojde k uzavírce komunikací musí být požádáno u příslušného silničního správního úřadu o povolení uzavírky v souladu s ust. § 24 silničního zákona. Předepsané náležitosti o povolení uzavírky jsou obsaženy v § 39 vyhl.č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Uzavírka, případně objížďka komunikace musí být odsouhlasena příslušným orgánem Policie České republiky. Žádost o povolení uzavírky, případně objížďky předkládá zhotovitel
- v případě uzavírky pozemní komunikace je nutné požádat obecní úřad obce s rozšířenou působností o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích v souladu s ust. § 77 odst. 1 písm. c) zák.č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- vozidla, případně jiná staveništní technika, opouštějící staveniště musí být předem očištěna (mechanicky, vysokotlakým čističem) tak, aby nezpůsobila znečištění přilehlých pozemních komunikací. Případné znečištění musí být neprodleně odstraněno

13. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.

14. Stavba bude dokončena do **31.12.2022**.

15. Stavebník oznámí předem vodoprávnímu úřadu fáze výstavby pro provedení kontrolních prohlídek stavby. Konkrétní datum prohlídky bude vodoprávnímu úřadu oznámeno v předstihu min. 5 dnů. Kontrolní prohlídky budou probíhat v těchto fázích:

- kontrola pokládky potrubí
- kontrolní prohlídka po dokončení stavby

16. Stavebník je povinen dle § 122 podat žádost na vydání kolaudačního souhlasu k užívání dokončené stavby. K návrhu o vydání kolaudačního souhlasu budou předloženy doklady podle § 11a vyhl. č. 432/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů a § 18i vyhl.č. 503/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a podmínek tohoto rozhodnutí. Z dokumentace stavby opravené podle skutečného provedení musí být patrna poloha, materiál, profil a příslušenství.
17. V souladu s ustanoveními zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství, ve znění pozdějších předpisů, bude provedeno, před záhozem rýhy vodovodních řadů, **zaměření skutečného provedení stavby (směrově a výškově) odpovědným geodetem se zakreslením do katastrální mapy**. Zaměření na okolní pevné body musí být pravouhlé, u větších vzdáleností je možné zaměření do trojúhelníku. Jedno vyhotovení geodetického zaměření stavby v systému S-JTSK bude předloženo odboru životního prostředí MÚ Šternberk, se žádostí na vydání kolaudačního souhlasu.
18. K závěrečné prohlídce stavby je stavebník povinen předložit: dokumentaci skutečného provedení stavby, protokol o předání a převzetí dokončené stavby (pokud byl pořízen), doklady o ověřených vlastnostech výrobku (§ 156 stavebního zákona), protokol o tlakové zkoušce vodovodního potrubí, zápis o kontrole požárního vodovodu, doklady o likvidaci odpadu vzniklého v průběhu stavby, zápisy o vytýčení a kontrole technické infrastruktury dotčené stavbou, protokol s výsledky rozboru vzorku pitné vody, protokol o proplachu a desinfekci vodovodního potrubí, protokol o zkoušce vyhledávacího vodiče, protokol o kontrole kvality zásypů a povrchů
19. Na stavbě bude řádně veden stavební deník s předepsanými údaji.
20. Po dokončení stavby budou pozemky dotčené stavbou uvedeny do původního stavu. Škody vzniklé stavbou nebo v důsledku stavby na majetku právnických či fyzických osob budou do dne podání žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebníkem uhrazeny dle platných právních předpisů.
21. V průběhu realizace stavby musí mít stavebník zajištěn odborný dozor stavby, který bude provádět osoba odborně způsobilá (autorizovaná).
22. Stavba bude provedena dodavatelsky oprávněnou organizací ve smyslu § 160 odst. 1 stavebního zákona. V termínu do 10-ti dnů před zahájením stavby stavebník sdělí speciálnímu stavebnímu úřadu jméno (název) a adresu (sídlo) zhotovitele stavby včetně jmenovitě uvedeného odborného dozoru stavby.

Účastníci společného řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu

Vodohospodářská společnost Olomouc a.s., Tovární 1059/41, 772 11 Olomouc – Hodolany

Obec Horní Loděnice, č.p. 114, 783 05 Horní Loděnice, IČ: 00849499

Ing. Ludvík Pešek, nar. 16.10.1961, č.p. 80, 783 91 Želechovice

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11 a, 130 00 Praha 3, IČ: 01312774

Farma Petrovice a.s., č.p. 2, 783 06 Hraničné Petrovice, IČ:25334263

FARMA Domašov s.r.o., č.p. 33, 789 73 Klopina, IČ: 29462746

Olomoucký kraj, Jeremenkova 1191/40 a, Hodolany, 779 00 Olomouc, IČ: 60609460

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc, IČ: 70960399

Ing. Václav Grohman, nar. 20.08.1941, Rožňavská 669/10, Nové Sady, 779 00 Olomouc

Milada Grohmanová, nar. 11.01.1944, Rožňavská 669/10, Nové Sady, 779 00 Olomouc

O d ů v o d n ě n í :

Městský úřad Šternberk, odbor životního prostředí, obdržel dne 10.02.2020 žádost navrhovatele, kterým je – Vodohospodářská společnost Olomouc a.s., Tovární 1059/41, 772 11 Olomouc – Hodolany, IČ: 47675772 (dále jen stavebník) o vydání společného povolení podle ustanovení § 94j stavebního zákona na stavbu vodního díla „Horní Loděnice – rekonstrukce rozvodné vodovodní sítě I. etapa“ parc.č. 6 , 7, 72, 142, 233, 278, 288, 376, 323, 455, 497, 505, 520, 522, 547, 549, 553, 554, 574, 576 vše v katastrálním území Horní Loděnice. Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné řízení.

Z důvodu, že návrh neobsahoval předepsané náležitosti, byl žadatel podle § 45 odst. 2 správního řádu vyzván k odstranění nedostatků podání ve stanovené lhůtě dopisem ze dne 17.02.2020, č. j.: 21677/2020 Sp. zn.: 159/2020 buc a zároveň bylo rozhodnuto o přerušení řízení usnesením ze dne 17.02.2020, č. j.: 22078/2020 Sp. zn.: 159/2020 buc. Podání bylo navrhovatelem doplněno do dne 22.04.2020.

K žádosti byly doloženy podklady ve smyslu ustanovení § 94l stavebního zákona a přílohy č. 6 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, a to:

- plná moc pro zastupování
- projektová dokumentace 3 x
- plán kontrolních prohlídek
- souhlasy vlastníků pozemků a staveb, vyznačený na situačním výkresu projektové dokumentace
- vyjádření, souhlas Státního pozemkového úřadu ze dne 19.11.2019, zn.: SPU 468401/2019/103/Se
- vyjádření Farma Petrovice a.s., ze dne 15.10.2019
- vyjádření GridServices, s.r.o., ze dne 01.07.2020, zn.: 5001956620
- vyjádření Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ze dne 09.09.2019, č.j. 741486/19
- vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 26.09.2019 zn.1105563633 a souhlas ze dne 26.09.2019, zn.: 1105563634
- závazné stanovisko Ministerstva obrany ČR, sekce nakládání s majetkem ze dne 24.07.2019, Sp.zn.: 93340/2019-1150-OÚZ-Br
- stanovisko Větrné energie HL s.r.o., ze dne 04.09.2019
- sdělení Obce Horní Loděnice ze dne 10.07.2019, č.j.:245/19/ML a vyjádření k projektové dokumentaci ze dne 21.11.2019, č.j.: 368/19/ML
- rozhodnutí Obecního úřadu Horní Loděnice, o povolení zvláštního užívání komunikace ze dne 25.11.2019, č.j.: 1-MK-368/19/ML
- vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s., ze dne 28.06.2019, zn.: E25474/19
- vyjádření Vodafone Czech Republic a.s., ze dne 28.06.2019, zn.: 190628-1306125794
- vyjádření České radiokomunikace a.s., ze dne 28.06.2019, zn.: UPTS/OS/222690/2019
- sdělení MÚ Šternberk, odboru životního prostředí ze dne 26.09.2019, č.j. 88627/2018 Sp. zn.: OŽP 272/2018 rap a ze dne 27.04.2020, č.j.: 45143/2020 Sp. Zn.: 38/2019 buc
- závazné stanovisko MÚ Šternberk, odboru životního prostředí, orgánu v oblasti odpadového hospodářství ze dne 16.09.2020, č.j.:113167/2019 Sp.Zn.: OŽP 14/2019 rap
- vyjádření MÚ Šternberk, odboru investic a památkové péče z hlediska zájmů památkové péče ze dne 30.09.2019, č.j.: 123778/2019 Sp.Zn.: OIVZ 21/2019 vyj
- závazné stanovisko MÚ Šternberk, odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 03.10.2019, č.j.: 125977/2019 Sp.Zn.: ODSH 525/2019 run a rozhodnutí o povolení zvláštního užívání komunikace ze dne 31.10.2019, č.j.
- závazné stanovisko MÚ Šternberk, stavebního úřadu, orgánu územního plánování ze dne 16.09.2019, č.j.: 114810/2019 Sp.Zn.: OS 892/2019 zon
- vyjádření SSOK ze dne 27.09.2019, zn. SSOK-OL 19885/19/SO
- vyjádření Ředitelství silnic a dálnic ČR, ze dne 21.10.2019, z.: 4888/2019-52200/Be
- závazné stanovisko KHS Olomouckého kraje ze dne 25.09.2019, č.j. KHSOC/28892/2019/OC/HOK
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sbor ze dne 02.10.2019, č.j. HSOL-5017-2/2019
- stanovisko Krajského ředitelství policie Olomouckého kraje ze dne 09.09.2019, č.j. KRPM-106251-1/ČJ-2019-140506
- vyjádření Archeologického ústavu AV ČR ze dne 09.09.2019. zn.: ARUB/4619/19
- stanovisko Povodí Moravy s.p. ze dne 17.10.2019, zn.: PM-39335/2019/5203/Čer
- stanovisko Moravské vodárenské, a.s. ze dne 01.11.2019, zn.: OLB13518/03/10/19/gr
- vyjádření Lesy České republiky, s.p., ze dne 12.11.2019, č.j. LCR957/006587/2019

- vyjádření Krajského úřadu Olomouckého kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 06.11.2019, č.j.: KUOK 115960/2019 a rozhodnutí o povolení zvláštního užívání ze dne 03.12.2019, č.j.: KUOK 126822/2019
- doklad o zaplacení správního poplatku

Vodoprávní úřad oznámil přípisem ze dne 23.04.2020 pod č.j.: 46034/2020 Sp. zn.: OZP 159/2020 buď zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy z předchozí úřední činnosti a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavebního záměru. Dotčené orgány mohly uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy do 01.06.2020. Námitky účastníků řízení a připomínky dotčených orgánů nebyly ve stanovené lhůtě uplatněny. Současně vodoprávní úřad upozornil účastníky řízení, že dne 03.06.2020 bude mít shromážděné všechny podklady pro rozhodnutí, a po dni 05.06.2020 vydá rozhodnutí ve věci. Tato lhůta ode dne 03.06.2020 do 05.06.2020 (včetně označených dnů) byla účastníkům řízení stanovena k uplatnění práva dle § 36 odst. 3 správního řádu, vyjádřit se ke všem shromážděným podkladům pro vydání rozhodnutí před jeho vydáním.

Právní postavení účastníků řízení podle ustanovení § 27 správního řádu přísluší dle § 94 m odst. 2 stavebního zákona následujícím osobám:

1. *dle § 94k písm. a) stavebníku:*

Vodohospodářská společnost Olomouc a.s., Tovární 1059/41, 772 11 Olomouc – Hodolany

2. *dle § 94k písm. b) stavebního zákona obci, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:*

Obec Horní Loděnice, č.p. 114, 783 05 Horní Loděnice

3. *dle § 94k písm. d) stavebního zákona vlastníku pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, nebo tomu kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:*

Obec Horní Loděnice, č.p. 114, 783 05 Horní Loděnice (vlastník pozemků parc.č. 576, 505, 455, 278, 376, 323, 6, 7, 233 vše v k.ú. Horní Loděnice)

Ing. Ludvík Pešek, č.p. 80, 783 91 Želechovice (vlastník pozemků parc.č. 574, 522, 497 v k.ú. Horní Loděnice)

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11 a, 130 00 Praha 3 (vlastník pozemků parc.č. 554, 553, 520 v k.ú. Horní Loděnice a oprávněný ze zástavního práva zákonného k pozemkům parc.č. 574, 547, 549 v k.ú. Horní Loděnice)

Farma Petrovice a.s., č.p. 2, 783 06 Hraničné Petrovice (vlastník pozemků parc.č. 549, 547 v k.ú. Horní Loděnice)

FARMA Domašov s.r.o., č.p. 33, 789 73 Klopina (vlastník pozemku 288 v k.ú. Horní Loděnice)

Olomoucký kraj, Jeremenkova 1191/40 a, Hodolany, 779 00 Olomouc (vlastník pozemku parc.č. 72 v k.ú. Horní Loděnice)

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc (oprávněný k hospodaření se svěřeným majetkem kraje, pozemku parc.č. 72 v k.ú. Horní Loděnice)

Ing. Václav Grohman, Rožňavská 669/10, Nové Sady, 779 00 Olomouc (vlastník pozemku parc.č. 142 v k.ú. Horní Loděnice)

Milada Grohmanová, Rožňavská 669/10, Nové Sady, 779 00 Olomouc (vlastník pozemku parc.č. 142 v k.ú. Horní Loděnice)

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín (oprávněný z věcného břemene k pozemku parc.č. 233 v k.ú. Horní Loděnice)

4. *94k písm. e) stavebního zákona osobě, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením dotčeno:*

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9

MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ a.s., Tovární 41, 779 00 Olomouc

dle § 94m odst. 2 stavebního zákona se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech účastníci řízení dle 94k písm. e) stavebního zákona identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru:

parc. č. 591, 575, 570, 571, 498, 476, 473, 457, 478, 480, 500, 501, 502, 503, 521, 550, 454, 453, 428, 429, 431/4, 379, 590, 434/4, 434/1, 434/6, 387, 381, 380, 385, 389, 390, 325/1, 324, 277, 271, 284, 289, 282, 388, 71, 139, 73, 149, 147, 146, 145, 135, 138, 143, 236 vše v k.ú. Horní Loděnice

5. *dle § 115 odst. 5 zákona o vodách, účastníkem řízení je správce vodního toku v případech, kdy se řízení dotýká vodního toku*

Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové (správce vodního toku Malý potok, IDVT 10198853)

Vodoprávní úřad dále dospěl k závěru, že dalšími účastníky tohoto řízení (mimo ty, se kterými bylo v tomto řízení jednáno), nejsou vlastníci či uživatelé dalších okolních pozemků a staveb v sousedství. Navrhovaná stavba svým charakterem, polohou a umístěním na pozemku, svojí vzdáleností od hranic pozemků, velikostí a tvarem pozemku stavby, se jich nedotkne. Ve smyslu ustanovení § 1012 občanského zákoníku je obsah vlastnického práva tvořen oprávněním vlastníka se svým vlastnictvím v mezích právního řádu libovolně nakládat a jiné osoby z toho vyloučit, přičemž tímto rozhodnutím povolená stavba vlastníkům dalších okolních pozemků a staveb v sousedství stavby ve výkonu takových oprávnění nebrání.

Dne 29.06.2020 obdržel vodoprávní úřad od provozovatele poštovních služeb vyřízení reklamace, týkající se potvrzení o doručení písemnosti ze dne 23.04.2020, č.j.: 46034/2020 Sp.Zn.: OZP 159/2020 buč účastníkovi řízení, kterým je paní Milada Grohmanová. Oznámení o zahájení společného povolení bylo účastníkům řízení doručeno do dne 11.05.2020.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad posoudil stavební záměr žadatele z hledisek uvedených v ust. § 94o stavebního zákona, takto:

Stavba je v souladu s kladným závazným stanoviskem orgánu územního plánování Městského úřadu Šternberk, odboru stavebního vydaného dne 16.09.2019 pod č. j.: 114810/2019 Sp. zn.: OS 892/2019 zon. Stavební záměr je v souladu s PÚR ČR a ZÚR OK. Dle platného ÚP jsou stavebním záměrem dotčeny plochy s rozdílným způsobem využití: Z – zeleň volné krajiny (v nezastavěném území), V – výrobní zóna, Z – veřejná zeleň zastavěného území, silnice, místní a účelové komunikace, obytná zóna se zachovalým urbanistickým uspořádáním – B2, stavebním záměrem je dotčen územní systém ekologické stability (ÚSES). Dle platného ÚP je technická infrastruktura součástí všech ploch s rozdílným způsobem využití. Rovněž plochami zeleně a ÚSES mohou dle platného ÚP procházet stavby technické infrastruktury, a to v nezbytně nutném rozsahu. Z hlediska způsobu využití je posuzovaný stavební záměr v souladu s platným ÚP.

Posuzovaný stavební záměr je v souladu:

- s požadavky podle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů – žádost obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje § 94l stavebního zákona, žádost je v souladu s § 7a vyhl. č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů. Projektová dokumentace stavby je zpracována v souladu s vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, je zpracována osobou s příslušnou autorizací, splňuje technické požadavky vyplývající s ust. § 15 vyhl. č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon o vodovodech a kanalizacích
- navržený záměr vyhovuje obecným požadavkům na využívání území stanovených vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Vzhledem k charakteru stavby

- nejsou dotčeny požadavky vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem – stavba neklade žádné nové požadavky na veřejnou a technickou infrastrukturu. Stavba bude napojena na stávající vodovod, ve vlastnictví stavebníka
 - s požadavky podle zvláštních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních předpisů. Předložená vyjádření, závazná stanoviska, rozhodnutí a jiná opatření dotčených orgánů, uplatněná ve společném řízení jsou souhlasná a vzájemně si neodporují.

V souladu s ust. § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 15 odst. 3 zákona o vodách stanovil vodoprávní úřad ve výrokové části tohoto rozhodnutí podmínky k zabezpečení ochrany veřejných zájmů. Jelikož se jedná o stavbu veřejné infrastruktury, stanovil vodoprávní úřad v podmínce č. 16 výrokové části tohoto rozhodnutí, že dokončenou stavbu vodního díla lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Navrhovatel vodoprávnímu úřadu doložil plán kontrolních prohlídek předmětné stavby vodního díla. V tomto plánu bylo navrženo 5 kontrolních prohlídek. Vodoprávní úřad po prostudování žádosti stanovil v podmínce č. 15 s ohledem na náročnost a složitost předmětné stavby vodního díla, mimo závěrečnou kontrolní prohlídku, jednu kontrolní prohlídku stavby vodního díla ve fázi výstavby popsané ve výrokové části rozhodnutí.

Z předložených podkladů a závazných stanovisek dotčených orgánů a dalších posouzení pak vodoprávní úřad dospěl k závěru, že uskutečněním stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a právem chráněné zájmy účastníků řízení. Požadavky a podmínky správců a vlastníků veřejné technické infrastruktury obsažené v doložených vyjádřeních, které se týkaly provedení stavby v rozsahu povolených stavebních objektů a jejich řádného užívání, byly zapracovány do podmínek pro provedení stavby ve výroku rozhodnutí a jsou taktéž zapracovány do předložené projektové dokumentace k vydání společného povolení.

Vodoprávní úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a tato stanoviska byla respektována. Vodoprávní úřad stanovil i další podmínky, kterými zabezpečil ochranu veřejných zájmů především z hledisek ochrany života a zdraví osob, ochrany životního prostředí, z hledisek minimalizace negativních vlivů stavební činnosti na okolí, z hledisek bezpečnosti práce a technických zařízení. Podmínky rovněž v nezbytné míře stanoví požadavky na provádění stavby z hlediska organizace výstavby ve vztahu k ochraně přírody a krajiny. Stanovenými podmínkami rozhodnutí zajistil vodoprávní úřad ochranu veřejných a soukromých zájmů účastníků řízení s důrazem na řádný průběh provádění stavby s ohledem na ochranu životního prostředí, ochranu sítí technického vybavení, bezpečnost práce při provádění stavebních prací, přístupu k nemovitostem apod. Možné požadavky na řešení náhrad případných škod vzniklých stavbou jsou obecně řešeny příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Uvedený záměr z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Moravy a přítoků Váhu dle ustanovení § 24 až § 26 zákona o vodách je možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu. Záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.

V průběhu společného řízení vodoprávní úřad neshledal důvody, které by bránily povolení a provedení stavby. Realizace záměru negativně neovlivní vodní poměry v dané oblasti, za předpokladu plnění a respektování uložených podmínek a povinností, proto vodoprávní úřad rozhodl způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí.

Upozornění:

Pokud v rámci stavby dojde k dotčení hladiny podzemní vody, je nutné požádat vodoprávní úřad o povolení nakládání s podzemními vodami – k jejich čerpání za účelem snižování hladiny. Žádost bude doložena doklady dle ust. § 2 přílohy č. 1 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu.

V souladu s ust. § 15 odst. 4 zákona o vodách spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu bude předloženo povolení k provozování veřejného vodovodu podle § 6 zákona o vodovodech a kanalizacích.

V době přípravy stavby stavebník oznámí svůj záměr Archeologickému ústavu Akademie věd ČR v Brně, Královopolská 147, 612 00 Brno. Stavebník na základě předložené písemné dohody umožní provedení záchranného archeologického výzkumu ve smyslu § 22 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb. v platném znění.

Při provádění stavby vodního díla je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, zejména zák. č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy a NV č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání podle ustanovení § 81, § 82 a § 83 správního řádu, a to ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho doručení, ke Krajskému úřadu Olomouckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, podáním učiněným u Městského úřadu Šternberk, odboru životního prostředí.

Patnáctidenní lhůta po podání odvolání začne plynout dnem následujícím ode dne doručení písemnosti adresátovi, přičemž v případě, kdy adresát nebyl při doručování zastížen, a písemnost byla uložena na poště, se podle ustanovení § 24 správního řádu pokládá písemnost za doručenou desátým dnem od data uložení.

Podle ustanovení § 82 odst. 2 správního řádu musí mít podané odvolání náležitosti uvedené v ustanovení § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává v počtu stejnopisů shodným s počtem účastníků řízení tak, aby jeden stejnopis odvolání zůstal správnímu orgánu. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na náklady účastníka Městský úřad Šternberk. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Výroková část společného povolení obsahuje společný výrok o umístění a povolení stavby. Výrok o povolení stavby je vykonatelný nabytím právní moci tohoto rozhodnutí. Po dni nabytí právní moci společného povolení postupuje vodoprávní úřad podle § 94p stavebního zákona. Doba platnosti společného povolení je podle § 94p odst. 5 stavebního zákona 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech lhůtu delší, nejdéle však 5 let.

Společné povolení je platné za podmínek stanovených v § 94p odst. 5 stavebního zákona. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Ustanovení § 94p odst. 4 stavebního zákona stanoví, že po dni nabytí právní moci společného povolení vodoprávní úřad zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený

doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby.

Otisk úředního razítka

Mgr. Jarmila Fréharová v. r.
vedoucí odboru životního prostředí

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000,- Kč byl zaplacen dne 24.06.2020.

Doručení:

Toto rozhodnutí se doručí veřejnou vyhláškou ve smyslu ust. § 144 odst. 6 správního řádu. Dle § 25, 26 správního řádu se doručení veřejnou vyhláškou provede tak, že se písemnost vyvěsí na dobu **minimálně 15 dnů** způsobem v místě obvyklým – na úřední desce MÚ Šternberk a OÚ Horní Loděnice. Písemnost je zveřejněna také na úřední desce v elektronické podobě na adrese www.sternberk.cz). Patnáctým dnem vyvěšení na úřední desce MÚ Šternberk se toto oznámení považuje za doručené účastníkům řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona.

vyvěšeno na úřední desce dne:

sejmuto z úřední desky dne:

K vyvěšení:

Úřední deska MÚ Šternberk
Úřední deska OÚ Horní Loděnice

Obdrží:

Účastníci společného řízení dle ust. 94k písm. a), b), c) a d) stavebního zákona a podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu (doručení jednotlivě):

Vodohospodářská společnost Olomouc a.s., Tovární 1059/41, 772 11 Olomouc – Hodolany

Obec Horní Loděnice, č.p. 114, 783 05 Horní Loděnice

Ing. Ludvík Pešek, č.p. 80, 783 91 Želechovice

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11 a, 130 00 Praha 3

Farma Petrovice a.s., č.p. 2, 783 06 Hraničné Petrovice

FARMA Domašov s.r.o., č.p. 33, 789 73 Klopina

Olomoucký kraj, Jeremenkova 1191/40 a, Hodolany, 779 00 Olomouc

Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc

Ing. Václav Grohman, Rožňavská 669/10, Nové Sady, 779 00 Olomouc

Milada Grohmanová, Rožňavská 669/10, Nové Sady, 779 00

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

Účastníci společného řízení dle ust. § 94k písm. e) stavebního zákona a podle ust. § 27 odst. 2 správního řádu (doručení veřejnou vyhláškou)

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9

MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., Tovární 41, 779 00 Olomouc

dle § 94m odst. 2 stavebního zákona se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech účastníci řízení dle 94k písm. e) stavebního zákona identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru:

parc. č. 591, 575, 570, 571, 498, 476, 473, 457, 478, 480, 500, 501, 502, 503, 521, 550, 454, 453, 428, 429, 431/4, 379, 590, 434/4, 434/1, 434/6, 387, 381, 380, 385, 389, 390, 325/1, 324, 277, 271, 284, 289, 282, 388, 71, 139, 73, 149, 147, 146, 145, 135, 138, 143, 236 vše v k.ú. Horní Loděnice

Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové

Dotčené orgány:

Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, Schweitzerova 91, 772 11 Olomouc

Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje, Wolkerova 6, 779 11 Olomouc

Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, Jeremenkova 40 a, 779 00 Olomouc

Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, územní odbor Olomouc, Dopravní inspektorát, Třída Kosmonautů 189/10, 771 36 Olomouc

OÚ Horní Loděnice, č.p. 114, 783 05 Horní Loděnice (úřední deska)

MÚ Šternberk, odbor dopravy a silničního hospodářství, Horní náměstí 16, 785 01 Šternberk

MÚ Šternberk, odbor stavební, Horní náměstí 16, 785 01 Šternberk

MÚ Šternberk, odbor životního prostředí, orgán odpadového hospodářství, orgán ochrany přírody, orgán ochrany zemědělského půdního fondu – zde

na vědomí:

Městský úřad Šternberk, odbor vnitřních věcí, Horní náměstí č. p. 78/16, 785 01 Šternberk (úřední deska)

spis